

Obchodním partnerům

Číslo znění: Our P 174/22/LP NSU/KAL

Vytlačeno: Připraveno: J. L. Baldríanová, 722 990 678

Dne: 17. 2. 2022

Věc: Oznámení o provedení indexace nájemného – nový splátkový kalendář

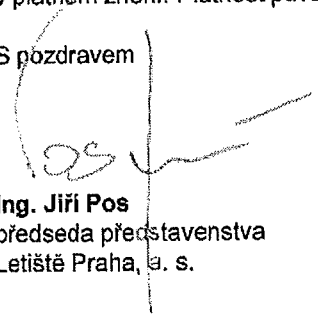
Vážení obchodní partneři,

vzhledem k tomu, že jste na straně nájemce uzavřeli se společností Letiště Praha, a. s. (nebo jeho právním předchůdcem) na straně pronajímatele nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených (dále jen „Smlouva“), si Vám tímto dovoluujeme oznámit, že:

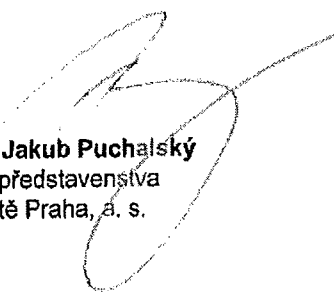
Průměrná roční míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2021 činila 3,8 % a Pronajímatel přistoupil v souladu s příslušným ustanovením Smlouvy s účinností od 1. května 2022 k Indexaci, tj. ke zvýšení nájemného o inflaci za rok 2021.

V příloze dopisu Vám zasíláme nový splátkový kalendář (ke každé platné Smlouvě) platný od 1. května 2022, který je současně daňovým dokladem splňujícím podmínky zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění. Platnost původního splátkového kalendáře považujte za ukončenou k datu 30. dubna 2022.

S pozdravem



Ing. Jiří Pos
předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.



Mgr. Jakub Puchalský
člen představenstva
Letiště Praha, a. s.

Příloha č. 1: Nový splátkový kalendář ke Smlouvě ev. č.: 007/0111002601



**Letiště
Praha**

Odesílatel:

**Letiště Praha, a. s.
K letišti 1019/6
161 00 Praha 6**

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb.

evidenční číslo daň. dokladu

007/0111002601

IČ: 28244532
DIČ: CZ699003361

Příloha č. 1 smlouvy č. 0111002601

Bank. spojení: **801812025/2700 měna CZK**
Banka: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**
SWIFT: **BACXCZPP**
IBAN: **CZ46 2700 0000 0008 0181 2025**

Příjemce a plátce faktury:
**Úřad pro civilní letectví
K letišti 1149/23
161 00 Praha 6 - Ruzyně**

Plátce: Úřad pro civilní letectví
IČ: 48134678
DIČ: CZ48134678
Č. zákazníka 1000609

Variabilní symbol: **0111002601**

Cena služeb od: 1.5.2022

Poprvé splatné dne: 5.5.2022

Základní nájemné od: 1.5.2022

Číslo místnosti	Umístění	Účel využ.	Plocha (m ²)	Nájemné	Služby - měsíční sazba				
				Měsíční sazba v Kč za 1 m ²	Teplo	Vodné a stočné	Elektřina	Úklid	Odpad
224	Terminál 3	kancelář	98,8						
225	Terminál 3	kancelář	35,8						
226	Terminál 3	kancelář	16,6						
227	Terminál 3	kancelář	21,1						
Celkem			172,3	61.572,00 Kč	15.236,80 Kč	3.882,00 Kč		6.030,50 Kč	1.206,10 Kč
Sazba DPH za období:				0%	10%	10%		21%	21%
DPH v Kč za období:				0,00 Kč	1.523,70 Kč	388,20 Kč		1.266,50 Kč	253,30 Kč

Měsíční úhrada služby včetně 21 % DPH	8.756,40 Kč
Měsíční úhrada služby včetně 15 % DPH	
Měsíční úhrada služby včetně 10 % DPH	21.030,70 Kč
Měsíční úhrada služby včetně 0 % DPH	
Měsíční úhrada nájemné včetně 21 % DPH	61.572,00 Kč
Měsíční úhrada celkem včetně DPH	91.359,10 Kč

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy první den měsíce, za který je platba předepsána. První DUZP je 1.5.2022.

Předpis plateb: 5.05., 05.06., 05.07., 05.08., 05.09., 05.10., 05.11., 05.12., 05.01., 05.02., 05.03., 05.04. každoročně.

Datum vystavení daňového dokladu je den podpisu Sdělení 174/22/LP NSL/KAL, jehož je Splátkový kalendář přílohou.