

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
K letišti 1149/23
161 00 Praha 6

Naše značka/Our Ref.: 482/22/LP NSL/KAL

Vyřizuje/Responsible: Vostrý, tel.: 724506957

Dne/Date: 3. 6. 2022

Věc: Navýšení nájemného v souladu s vyhlášenou mírou inflace

Vážení obchodní partneři,

dovolte, abychom Vás informovali, že s účinností **od 1. ledna 2022** upravujeme výši nájemného v souladu s článkem IV odst. 4.4 nájemní smlouvy ev. č. 0211006411 uzavřené mezi společností Letiště Praha, a. s. na straně pronajmatele a Vámi na straně nájemce. Nájemné je zvýšeno o **3,8%**, tedy o roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za kalendářní rok 2021.

Nájemné se proto zvyšuje z 514 923,06 Kč/rok na **534 490,14 Kč/rok**.

V příloze Vám zasíláme nový splátkový kalendář ev. č. 005/0211006411, který je současně daňovým dokladem splňující podmínky zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění, účinný od 1. 7. 2022. Na rozdíl mezi původním nájemným a navýšeným nájemným za období od 1. 1. do 30. 6. 2022 Vám bude vystavena samostatná faktura.

S pozdravem



Ing. František Kachlík
výkonný ředitel Komerčních aktivit
Letiště Praha, a. s.

Příloha: Splátkový kalendář č. 005/0211006411

Informace interní povahy.

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb.

Příloha č.4 Smlouvy ev.č. 0211006411
Evidenční číslo daňového dokladu 005/0211006411

Pronajímatel:

Letiště Praha, a. s., Praha 6, K letišti 1019/6, PSČ 161 00, IČO: 282 44 532, DIČ: CZ699003361

Nájemce:

Česká republika – Úřad pro civilní letectví, 161 00 Praha - Ruzyně, K letišti 1149/23, IČO: 48134678

Bankovní spojení pro úhradu nájemného: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Číslo účtu: 801812025/2700

Variabilní symbol: 0211006411

Nájemné placeno od:

01.07.2022

Poprvé splatné dne:

05.07.2022

Dále podle Předpisu plateb

Předmět smlouvy: pronájem pozemků / částí pozemků za účelem parkování

Předmět nájmu / m²:	2 255
Sazba nájemného 1m² a rok (přepočtená sazba):	237,02 Kč
Roční nájemné:	534 490,14 Kč

Měsíční nájemné:	44 540,85 Kč
DPH 21%:	osvobozeno dle §56a
Měsíční úhrada nájemného celkem vč. DPH:	44 540,85 Kč

Předpis plateb: 5.7., 5.8., 5.9., 5.11., 5.12., 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., každoročně.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy první den v měsíci, za který je předepsána platba. První DUZP je 1. 7. 2022.

Datum vystavení daňového dokladu je den podpisu dopisu č.j. 482/22/LP NSL/KAL, jehož je Splátkový kalendář přílohou.